**Башкортостан Республикаһы**

**Бәләбәй районы**

**муниципаль районы**

**Ыçлакбаш ауыл**

**советы ауыл**

**биләмәhе Хакимиәте**

**Администрация**

**сельского поселения**

**Слакбашевский сельсовет муниципального района**

**Белебеевский район**

**Республики Башкортостан**



## К А Р А Р ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**10 сентябрь 2020 й. № 36 10 сентября 2020 г.**

Об утверждении Перечня нормативно правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Слакбашевский сельсовет муниципального района Белебеевский район

Республики Башкортостан

В соответствии с частью 6 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании Устава сельского поселения Слакбашевский сельсовет муниципального района Белебеевский район

Республики Башкортостан п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Перечень нормативно правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Слакбашевский сельсовет муниципального района Белебеевскиий район Республики Башкортостан (прилагается).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте сельского поселения Слакбашевский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.
   1. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения В.А. Петров

Приложение к

постановлению Администрации

сельского поселения Слакбашевский сельсовет муниципального района Белебеевский район

Республики Башкортостан

от 10.09.2020 года № 36

**Перечень**

**нормативно правовых актов и их отдельных частей (положений),**

**содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Слакбашевский сельсовет муниципального района Белебеевскиий район Республики Башкортостан**

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации

и акты органов Евразийского экономического союза

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | Отсутствуют |  |  |

Раздел II. Федеральные конституционные законы и федеральные законы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Статьи №№ 14, 15, 16, 17, 19, 20, 25, 26, 29, 30, 39, 43, 44, 44.1, 45, 46,65-69, 84, 98, 110, 123.2, 135, 138, 148, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 157.1, 161, 161.1, 162, 163, 164 |
| 2 | "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | С[татьи 6.4](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167CD8D66AE59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.7](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA1678D9D461E59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.21](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167CDFD063E59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.22](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167CDFD064E59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.23](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167CDFD06BE59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.23.2](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FE147FDCDE36BF8323F5D15DD2C9A9E710C4FAiEA7L), [часть 1 статьи 19.4](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FE147AD8DE36BF8323F5D15DD2C9A9E710C4FAiEA7L), [статья 19.4.1](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FE147ADFDE36BF8323F5D15DD2C9A9E710C4FAiEA7L), [часть 1 статьи 19.5](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FE147ADCDE36BF8323F5D15DD2C9A9E710C4FAiEA7L), [статья 19.7](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167DDDD766E59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), статья 28.6, статья 29.10 |
| 3 | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Часть 6 пункта 1 статьи 14, статья 17.1 |
| 4 | [Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](http://ivo.garant.ru/#/document/12164247) | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | В полном объёме |
| 5 | Федеральный закон от 30.03.1999  № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Статья 23, статья 24 |

Раздел III. Указы и распоряжения Президента Российской

Федерации, постановления и распоряжения Правительства

Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | «О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти" | Указ Президента РФ от 09.03.2004 N 314 | Должностные лица органов местного самоуправления | п.2 «б» |
| 2 | "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" | Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 N 489 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 3 | "О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок" | Постановление Правительства РФ от 28.04.2015 N 415 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 4 | "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения" | Постановление Правительства РФ от 10.02.2017 N 166 | Должностные лица органов местного самоуправления, индивидуальные предприниматели, юридические лица | Документ в полном объёме |
| 5 | "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами" | Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 N 1680 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 6 | "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями" | Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 | Должностные лица органов местного самоуправления, индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица | Документ в полном объёме |
| 7 | "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" | Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 | Должностные лица органов местного самоуправления, индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица | Документ в полном объёме |
| 8 | Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность | постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года  N 491 | Должностные лица органов местного самоуправления, индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица | раздел II,  раздел III,  раздел IV |

Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов

исполнительной власти и нормативные документы федеральных

органов исполнительной власти

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | "О реализации Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (вместе с "Порядком согласования в органах прокуратуры проведения внеплановых выездных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей") | Приказ Генпрокуратуры России от 27.03.2009 N 93 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 2 | «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | [Постановление](consultantplus://offline/ref=5A9651B7CDDD9904BB44C4D030B98DC4D5464435B041AE20DE0157EDCCPBM) Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 | Должностные лица органов местного самоуправления юридические лица, физические лица | разделы II-VI |

Раздел V. Законы и иные нормативные правовые акты

субъектов Российской Федерации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) и его реквизиты | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | "Кодекс Республики Башкортостан об административных правонарушениях" от 23.06.2011 № 413-з | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | [Части 4](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A038E0C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [5 статьи 2.13](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A038EEC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [статьи 6.1](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B14A932E2C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.3](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B14A935E1C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.4](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B14A934E4C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.5](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A130EFC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.7](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA32EEC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.8](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA35E5C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.9](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA34E4C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.10](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AF32E3C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.11](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA37E4C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.15](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA39E4C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.16](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA39E3C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.17](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA39EEC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.20](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B14A838E7C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.23](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B14AB30E2C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.24](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16D331EFC60A298651735F9044009EB66E2QF53K), [6.25](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16C3A1EFC60A298651735F9044009EB66E2QF53K), [6.26](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16C3F1EFC60A298651735F9044009EB66E2QF53K), [13.5](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AC39E3C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [часть 3 статьи 13.7](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A034E3C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [статьи 13.14](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A137EFC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [13.15](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A136EEC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K),часть 12 статьи 15.1, часть 5 статьи 15.2. |
| 2 | Закон Республики Башкортостан от 18.03.2005 № 162-з "О местном самоуправлении в Республике Башкортостан" | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статья 7, статья 7.1, статья 31.1 |
| 3 | Закон Республики Башкортостан от 18.07.2011 № 430-з "Об обеспечении покоя граждан и тишины в ночное время" | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статьи 5, 6 |

Раздел VI. Муниципальные правовые акты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля на территории поселения | Постановление Администрации сельского поселения Слакбашевский сельсовет от 30.08.2013 г.  № 54 | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Документ в полном объёме |
| 2 | Порядок проведения экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля сельского поселения Слакбашевский сельсовет | Постановление Администрации сельского поселения Слакбашевский сельсовет от 09.09.2020 г.  № 33 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 3 | Порядок оформления и содержание заданий на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями при осуществлении муниципального контроля и порядка оформления результатов таких мероприятий | Постановление Администрации сельского поселения Слакбашевский сельсовет от 19.11.2019 г.  № 56 | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Документ в полном объёме |
| 4 | Перечень видов муниципального контроля сельского поселения Слакбашевский сельсовет и органов, уполномоченных на их осуществление | Постановление Администрации сельского поселения Слакбашевский сельсовет от 15.08.2019г № 38 | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Документ в полном объёме |
| 5 | Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля | Постановление Администрации сельского поселения Слакбашевский сельсовет от 11.12. 2019 г.№57 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 6 | Правила благоустройства территории сельского поселения Слакбашевский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан | Решение Совета сельского поселения Слакбашевский сельсовет от25.06.2012г. № 131 | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Документ в полном объёме |

Раздел VII. Иные нормативные документы,

обязательность соблюдения которых установлена

законодательством Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | Отсутствуют |  |  |  |